

Suelo en venta, Santa Coloma de Farners

Santa Coloma de Farners, Girona



1.400.000€

Ref.: 2284176

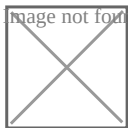


Image not found or type unknown

Dormitorios: 0



Image not found or type unknown

Baños: 0

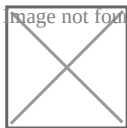


Image not found or type unknown

Metros: 0 m²

Venta - Santa Coloma de Farners, Girona

Se pone a disposición la adquisición completa de una unidad productiva en pleno funcionamiento, especializada en la extracción y embotellado de agua mineral natural. La operación cuenta con una estructura jurídica sólida a largo plazo y una infraestructura técnica de vanguardia, ubicada en una de las zonas hidrogeológicas. Activos Clave y Capacidad Operativa Concesión Hidráulica Sólida: Licencia de explotación vigente y garantizada hasta el año 2067. Capacidad de Extracción Certificada: Hasta 100 toneladas diarias, respaldadas por dos pozos activos con caudal certificado. Infraestructura Industrial: Planta operativa de 5.500 m² construidos, equipada con líneas de embotellado en funcionamiento. Potencial de Expansión: Parcela total de 23 hectáreas con capacidad para ampliación y desarrollo de proyectos complementarios como agroindustria, logística o energía fotovoltaica. Ventajas Competitivas Precio Estratégico: Valor de venta altamente competitivo, por debajo del coste de reposición de activos físicos y licencias. Conectividad Logística: Acceso directo a principales ejes de transporte, facilitando la distribución hacia el mercado nacional y europeo. Versatilidad de Negocio: Oportunidad ideal para diversificación hacia bebidas funcionales, producción de marca propia o desarrollo de marcas blancas (private label) para grandes cadenas. Posicionamiento Estratégico: Puerta de Entrada al Mercado Europeo La ubicación ofrece ventajas logísticas clave para exportación, con acceso eficiente a corredores internacionales y proximidad a grandes centros de consumo del país. Se proporcionará información detallada adicional bajo solicitud y sujeta a un acuerdo de confidencialidad (NDA)

Imágenes



Oficina

Diana Mushema

Teléfono: 622445540

Email: diana.mushema@remax.es

RE/MAX Amanecer

C/ Marines, 9

Dénia, Alicante/Alacant (03700) España